



Conseils d'aménagement pour rendre son
logement plus attractif



À la suite de notre [article évoquant les annonces les plus recherchées sur les plateformes de location](#), nous avons pensé qu'il pouvait être utile d'approfondir le sujet en regroupant quelques conseils afin d'optimiser l'attractivité de votre habitation. Si elles sont combinées, ces recommandations peuvent avoir un impact très positif sur votre taux de remplissage.

1 - Soignez la décoration de votre bien

Une des façons les plus simples d'attirer d'éventuels locataires est de soigner la décoration du logement. En effet, au moment de choisir entre deux annonces proposant un tarif similaire, un voyageur choisira toujours celle dont la décoration est la plus travaillée. Pensez donc par exemple à mettre des **tableaux ou des photos au mur**, à disposer des objets sympathiques, à choisir des couleurs complémentaires ou des matériaux agréables.

2 - Ne négligez pas le confort de vos visiteurs

Pour que vos locataires soient satisfaits de leur séjour, il est important de ne pas négliger le confort du logement. **Une literie récente** et de qualité est donc indispensable, tout comme des fournitures de salon de même standing. Vous pouvez également aménager le lieu d'habitation de telle façon à ce que l'ambiance dégagée reflète ce confort.

3 - N'étouffez pas les espaces et les volumes

Pour rendre l'intérieur de votre logement agréable, il peut être intelligent de **ne pas trop remplir l'espace**. Il faut donc rechercher l'équilibre dans l'ameublement et l'occupation des espaces qui doivent être agencés de façon optimale. Pour faire simple, ne cherchez pas à combler à tout prix chaque mètre carré, votre annonce ne s'en portera que mieux et le séjour de vos visiteurs ne sera que meilleur.

4 - Optez pour des fournitures modernes

Lorsque vous équipez votre habitation en vue de la louer, privilégiez avant tout des fournitures modernes et fonctionnelles. Les annonces à l'ambiance moderne sont en général **les plus populaires**, pourvu que cette ambiance soit aménagée avec soin. Les voyageurs ont en effet tendance à se tourner vers des logements de ce type pour leurs vacances en raison de leur côté haut de gamme.

5 - Apportez quelques touches personnelles

Enfin, une bonne manière de rendre le séjour de vos locataires agréable est d'apporter des touches personnelles à votre bien afin d'éviter que votre annonce ne soit trop banale. N'hésitez donc pas à oser l'incongru dans la décoration, l'aménagement ou même les fournitures. Bien incorporée à un ensemble fonctionnel, l'originalité peut être un **facteur de démarcation** extrêmement efficace !

[Retour sur site](#)